



FINANCIERA MEXICANA PARA EL DESARROLLO RURAL, S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES II

Iglesia No 2, Piso 13 Col. Tizapan de San Angel, Del. Alvaro Obregon C.P 01090

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE 2016
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 13,204	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad Inmediata	\$ 12,684
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	\$ 149,623
Títulos disponibles para la venta	\$ -	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados al vencimiento	\$ -	Cuentas sin movimiento	\$ -
	\$ -		\$ 162,307
DEUDORES POR REPORTO	\$ 739	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		De corto plazo	\$ -
Créditos Comerciales		De largo plazo	\$ 47,871
Actividad empresarial o comercial	\$ 81,358		
Prestamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -	COLATERALES VENDIDOS	
	\$ 81,358	Reportos	\$ -
Créditos al Consumo		Otros colaterales vendidos	\$ -
Créditos a la Vivienda			
Meda y residencial	\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
De Interes social	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
	\$ -	PTU por pagar	\$ 201
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 81,358	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acredores por liquidación de operaciones	\$ 8,632
Créditos Comerciales		Acredores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 27,788	Acredores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 6,579
Prestamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -		\$ 15,412
	\$ 27,788	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$ -
Créditos al Consumo			
Créditos a la Vivienda		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Meda y residencial	\$ -		
De Interes social	\$ -	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS (NETO)	\$ 458
	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 27,879	TOTAL PASIVO	\$ 226,048
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 109,237	CAPITAL CONTABLE	
	\$ 26,246	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 82,991	Capital social	\$ 42,096
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 14,239	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	\$ 18,215
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 100,000	Prima en venta de acciones	\$ 129
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 40,257	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 100	Efecto por Incorporación a sociedades financieras populares	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -		\$ 60,440
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 19,864	CAPITAL GANADO	
OTROS ACTIVOS		Reservas de capital	
Cargos diferidos, pagos anticipados e Intangibles	\$ 9,418	Fondo Social de Reserva	\$ 226
Otros activos	\$ -	Fondo de Reserva Comunitario	\$ -
	\$ 9,418	Fondo de Reserva	\$ -
		Otras Reservas de Capital	\$ 226
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 0
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Resultado neto	\$ (5,902)
			\$ (5,676)
TOTAL DE ACTIVO	\$ 280,812	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 54,764
		TOTAL PASIVO MAS CAPITAL	\$ 280,812

CUENTAS DE ORDEN

Garantías Recibidas	\$ 2,663
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 50,908
Otras cuentas de registro	\$ 26,216

"El saldo del capital social histórico al 31 de Diciembre de 2016 es de \$42,096 miles de pesos"

Índice de Capitalización desglosado:

Sobre activos en riesgo de crédito	33.5117%
Sobre activos en riesgo de crédito y mercado	33.2073%

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

L.C. SANDRA P. ULLOA MARQUEZ
CONTADOR GENERAL

L.C. DANIEL MORALES COLOAPA
GERENTE DE ADMON Y FINANZAS

LIC. MODESTO GUTIERREZ LOSADA
DIRECTOR GENERAL

FINANCIERA MEXICANA PARA EL DESARROLLO RURAL, S.A. DE C.V., S.F.P.



NIVEL DE OPERACIONES II
Iglesia No 2, Piso 13 Col. Tizapan de San Angel, Del. Alvaro Obregon C.P 01090

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	87,854	
Gastos por intereses		"	19,477	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	-	
MARGEN FINANCIERO		\$	68,377	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	27,465	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	40,912	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	7,292		
Comisiones y tarifas pagadas	"	2,090		
Resultado por intermediación	"	-		
Otros Ingresos (egresos) de la operación		27,811		
Gastos de administración y promoción		79,827		
			-	46,814
RESULTADO DE LA OPERACIÓN				(5,902)
Participación en el resultado de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		"	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD		\$	(5,902)	
Impuesto a la utilidad causados		-		
Impuesto a la utilidad diferidos (netos)		-		
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS				(5,902)
Operaciones discontinuas		"	-	
RESULTADO NETO		\$	(5,902)	

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

L.C. SANDRA P. ULLOA MARQUEZ
CONTADOR GENERAL

L.C. DANIEL MORALES COLOAPA
GERENTE DE ADMÓN Y FINANZAS

LIC. MODESTO GUTIERREZ LOSADA
DIRECTOR GENERAL



FINANCIERA MEXICANA PARA EL DESARROLLO RURAL, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES II

Iglesia No 2, Piso 13 Col. Tizapan de San Angel, Del. Alvaro Obregon C.P 01090
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1o DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE 0
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado					Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su organo de gobierno	Prima en venta de acciones	obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporacion al regimen de sociedades financieras populares	Fondo de Reserva	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios (por valuación de activo fijo)	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	38,822	54,101	129	-	-	226	(41,802)	-	-	(9,025)	42,451
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones (1) o acciones (2)	-										-
Capitalización de utilidades	-										-
Constitución de reservas	-					-					-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicio anterior							(9,025)			(9,025)	
Distribución de excedentes (1) o pago de dividendos (2)	-										-
Total	38,822	54,101	129	-	-	226	(50,827)	-	-	-	42,451
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Aportaciones para futuros aumento de capital	54,101	(35,886)									18,215
- Resultado neto										(5,902)	(5,902)
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-								-		-
Capitalización de Resultados de Ejercicios anteriores	-										-
Total	54,101	35,886	-	-	-	-	-	-	-	(5,902)	12,312
Saldo al 31 DE DICIEMBRE DE 2016	92,923	18,215	129	-	-	226	(50,827)	-	-	(5,902)	54,764

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"
 (2) Aplicable únicamente para organismos de integración financiera rural
 Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

L.C. SANDRA P. ULLOA MARQUEZ
 CONTADOR GENERAL

L.C. DANIEL MORALES COLOAPA
 GERENTE DE ADMÓN Y FINANZAS

LIC. MODESTO GUTIERREZ LOSADA
 DIRECTOR GENERAL



FINANCIERA MEXICANA PARA EL DESARROLLO RURAL, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES II

Iglesia No 2, Piso 13 Col. Tizapan de San Angel, Del. Alvaro Obregon C.P 01090

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 ° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	-5,902
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	50,827
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	6,441
Amortizaciones de activos intangibles	386
Provisiones	2,589
Impuestos a la utilidad Causados o Diferidos	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	60,242
Actividades de operación	
Cambio en Inversiones en valores	0
Cambio en deudores por reporte	5,245
Cambio cartera de crédito (neto)	56,665
Cambio de Bienes adjudicados (neto)	-100,000
Cambio en otros activos operativos (neto)	41
Cambio en captación tradicional	13,085
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	34,863
Cambios colaterales vendidos	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	6,369
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	
Pago de impuestos a la utilidad	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-155
Pagos por adquisición de propiedades mobiliario y equipo	-30,837
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas ya cuerdas con control conjunto	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	-862
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-15,587
Actividades de financiamiento	
Cobro por emisión de acciones	3,274
Pagos por reembolso de capital social	-35,886
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-32,612
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efecto	6,141
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	7,063
Efectivo y equivalentes al final del periodo	13,204

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

L.C. SANDRA P. ULLOA MARQUEZ
CONTADOR GENERAL

L.C. DANIEL MORALES COLOAPA
GERENTE DE ADMÓN Y FINANZAS

LIC. MODESTO GUTIERREZ LOSADA
DIRECTOR GENERAL